

施設	第 59 号

工事設計書

工事名称 女池小学校空気調和設備改修工事

工事場所 新潟市中央区女池6丁目 地内

工 期 契約日から令和8年2月27日まで

○本工事は、女池小学校空気調和設備改修工事である。

「工事概要」

1. 空気調和設備	一式
2. 撤去工事	一式
3. 付帯工事	一式

尚，詳細については本設計図書並びに係員の指示による。

名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接工事費				
I. 機械設備工事	1	式	20,687,529	
II. 電気設備工事	1	式	4,423,550	
計			25,111,079	
共通費				
共通仮設費	1	式	1,006,989	
現場管理費	1	式	5,773,255	
一般管理費等 (契約保証費を含む)	1	式	4,328,677	
計			11,108,921	
工事価格 (現場労働者等の法定福利費含む)	1	式	36,220,000	
消費税等相当額	1	式	3,622,000	消費税率 10 %
工事費	1	式	39,842,000	

[illegible]

I. 空氣調和設備設備工事

[illegible]

I. 付帶電氣設備工事

[illegible]

I. 空気調和設備工事						
1. 空気調和設備			(1). 機器設備			
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【機器】						
カ° スヒートホ° ンブ° エアコン 室外機 GHP-1	耐塩害仕様 エタ° セ° アⅢ 冷房能力85.0kW 暖房能力90.0kW 分岐管, 防振コ° ム, 防雪ネット共	1	台	4,690,000	4,690,000	
カ° スヒートホ° ンブ° エアコン 室内機 GHP-1-1	天井吊型 冷房能力11.2kW 暖房能力12.5kW ド° レンアップ° キット共	2	台	325,000	650,000	
カ° スヒートホ° ンブ° エアコン 室内機 GHP-1-2	天井吊型 冷房能力9.0kW 暖房能力10.0kW	2	台	241,000	482,000	
カ° スヒートホ° ンブ° エアコン 室内機 GHP-1-3	天井吊型 冷房能力9.0kW 暖房能力10.0kW	2	台	241,000	482,000	
カ° スヒートホ° ンブ° エアコン 室内機 GHP-1-4	天井吊型 冷房能力9.0kW 暖房能力10.0kW ド° レンアップ° キット共	2	台	275,000	550,000	
ハ° ッケーシ° 形空気調 和機(マルチ室外機) ACP-1	耐塩害仕様, プ° ラケット架台 冷房能力10.0kW 暖房能力11.2kW 室外機用防護ネット, 転倒防止金具共	1	台	803,000	803,000	
ハ° ッケーシ° 形空気調 和機(マルチ室内機) ACP-1-1	天井埋込セット形(2方向) 冷房3.6kW, 暖房4.0kW ド° レンアップ° キット, ワイヤト° リモコン, 冷媒漏洩 検知器・警報器, 遮断弁ユニット共	1	台	263,000	263,000	
ハ° ッケーシ° 形空気調 和機(マルチ室内機) ACP-1-2	天井埋込セット形(2方向) 冷房3.6kW, 暖房4.0kW ド° レンアップ° キット, ワイヤト° リモコン, 冷媒漏洩 検知器・警報器, 遮断弁ユニット共	1	台	263,000	263,000	
ハ° ッケーシ° 形空気調 和機(ハ° ア) ACP-2	寒冷地仕様, 耐塩害仕様, プ° ラケット架台 冷房10.0kW, 暖房11.2kW 天井吊形 ド° レンアップ° キット, ワイヤト° リモコン共	1	組	567,000	567,000	
ハ° ッケーシ° 形空気調 和機(ハ° ア) ACP-3	寒冷地仕様, 耐塩害仕様, プ° ラケット架台 冷房10.0kW, 暖房11.2kW 天井吊形 ド° レンアップ° キット, ワイヤト° リモコン共	1	組	567,000	567,000	
ハ° ッケーシ° 形空気調 和機(ハ° ア) ACP-4	寒冷地仕様, 耐塩害仕様, プ° ラケット架台 冷房14.0kW, 暖房16.0kW 天井吊形 ド° レンアップ° キット, ワイヤト° リモコン, 室外機用 防護ネット共	2	組	766,000	1,532,000	
【搬入・据付】						
搬入費	複数搬入 300kg/m3未満	1	t	130,000	130,000	

I. 空気調和設備設置工事						
1. 空気調和設備			(1). 機器設備			
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
カ° ステンジ°ンヒートポンプ式空気調和機据付	屋外機 防振基礎無し 85.0kW以下	1	台	393,000	393,000	
パ° ッケージ° 形空気調和機(セパ° レート・マルチ)据付	屋内機 天井吊り - 11.2kW以下	2	台	35,400	70,800	
パ° ッケージ° 形空気調和機(セパ° レート・マルチ)据付	屋内機 天井吊り - 9.0kW以下	6	台	35,400	212,400	
試運転調整費	GHP-1	1	式		113,000	
パ° ッケージ° 形空気調和機(セパ° レート・マルチ)据付	屋外機 壁掛け 防振基礎無し 14.0kW以下	2	台	112,000	224,000	
パ° ッケージ° 形空気調和機(セパ° レート・マルチ)据付	屋外機 壁掛け 防振基礎無し 10.0kW以下	3	台	95,300	285,900	
パ° ッケージ° 形空気調和機(セパ° レート・マルチ)据付	屋内機 天井吊り - 14.0kW以下	2	台	35,800	71,600	
パ° ッケージ° 形空気調和機(セパ° レート・マルチ)据付	屋内機 天井吊り - 10.0kW以下	2	台	35,400	70,800	
パ° ッケージ° 形空気調和機(セパ° レート・マルチ)据付	屋内機 天井吊り - 3.6kW以下	2	台	22,300	44,600	
機器振止め支持(資材単価)	1段組	14	か所	4,800	67,200	
あと施工アンカー	接着系アンカー (カプセル方式) M12×90mm -	4	本	760	3,040	
あと施工アンカー	金属拡張アンカー (心棒打込式) M10×60mm	76	本	280	21,280	
計					12,556,620	

I. 空気調和設備工事						
1. 空気調和設備			(2). 配管設備			
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【配管類】						
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	31.75外径 ガス管 19.05外径 液管	16	m	31,600	505,600	
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	28.58外径 ガス管 15.88外径 液管	20	m	26,700	534,000	
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	28.58外径 ガス管 12.7 外径 液管	20	m	24,900	498,000	
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	22.22外径 ガス管 9.52外径 液管	18	m	17,700	318,600	
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	15.88外径 ガス管 9.52外径 液管	90	m	13,800	1,242,000	
結露防止層付 硬質塩化ビニル管 改修	屋内一般 30A	1	m	4,560	4,560	
結露防止層付 硬質塩化ビニル管 改修	屋内一般 25A	55	m	4,080	224,400	
排水・硬質ポリ塩 化ビニル管(カラーVP) 改修	屋内一般 30A	4	m	3,940	15,760	
排水・硬質ポリ塩 化ビニル管(カラーVP) 改修	屋内一般 25A	92	m	3,610	332,120	
【配管附属品】						
アルミハネル開口	φ100	1	か所	270	270	
配管支持架台	300W×300H 溶融亜鉛メッキ製 L-50×50×6t コンクリート保護共	2	個	8,100	16,200	
あと施工アンカー	金属拡張アンカー (心棒打込式) M10×60mm	177	本	280	49,560	
ステンレス配管支 持金物(割増)	ビニル管・ポリエチレン管 32A	4	m	1,100	4,400	
ステンレス配管支 持金物(割増)	ビニル管・ポリエチレン管 25A	92	m	1,070	98,440	
形鋼振れ止め 支持費	対象配管工事費×3%	1	式		63,433	別紙 00-0001
配管延長接続費	樹脂管 30A 保温無	1	か所	4,010	4,010	

I. 空気調和設備設備工事						
1. 空気調和設備			(2). 配管設備			
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【保温】						
保温化粧ケース (樹脂製)	140 × 80	20	m	4,550	91,000	
保温化粧ケース (樹脂製)	100 × 70	58	m	3,490	202,420	
保温化粧ケース	樹脂製 φ120	3	m	3,060	9,180	
【はつり】						
鉄筋探査	電磁波レーダ法 基本料	1	回	75,800	75,800	
鉄筋探査	電磁波レーダ法 横向き	12	か所	8,790	105,480	
機械はつり(ダイヤモンドカッターによる 配管用貫通口)	100～150mm 150mm	5	か所	19,200	96,000	
機械はつり(ダイヤモンドカッターによる 配管用貫通口)	100～150mm 100mm	2	か所	13,600	27,200	
防火区画貫通処理	φ100	2	か所	9,820	19,640	
防火区画貫通処理	φ150	4	か所	11,800	47,200	
アスベスト除去費 (外壁配管部)	アスベスト除去, 湿潤化及び飛散防止措置, 安全対策共 ドレン管96m, 化粧ケース62m, コア抜き150φ ×1箇所, 100φ×4箇所, 50φ×3箇所 , 32φ×1箇所, あと施工アンカー×2 0箇所	1	式		505,000	
計					5,090,273	

I. 空気調和設備設備工事						
1. 空気調和設備			(3). 計装設備			
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【リモコン類】						
ワイヤードリモコン	GHP用	4	個	21,600	86,400	
集中リモコン	ON/OFFリモコン	1	個	22,500	22,500	
【配線類】						
EM-CEE-スケープル	1. 25mm ² - 2C ビッド・天井	323	m	750	242,250	
EM-CEE-スケープル	1. 25mm ² - 2C 管内	29	m	880	25,520	
600Vボリエチレン絶縁 耐燃性ボリエチレンシース ケーブル平形 EM-EEF	2. 0mm ² - 3C ビッド・天井	50	m	750	37,500	
【配線附属品類】						
リモコンスイッチ取付費 (結線費共)	位置ボックス使用取り付け	11	個	6,320	69,520	
【配管類】						
厚鋼電線管 (G)	露出配管 22mm	7	m	2,770	19,390	
1種金属線び(MM1)	A型(25.4mm)	20	m	3,550	71,000	
1種金属線び(MM1)	B型(40.4mm)	2	m	4,760	9,520	
【配管附属品類】						
1種金属線び(MM1) 附属品	A型(25.4mm) 2個用スイッチボックス	10	個	5,160	51,600	
1種金属線び(MM1) 附属品(材料費)	A型(25.4mm) プッシング	10	個	68	680	

I. 空気調和設備設備工事						
1. 空気調和設備			(3). 計装設備			
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
1種金属線び(MM1) 附属品(材料費)	A型(25.4mm) コンビネーションコネクタ	10	個	330	3,300	
1種金属線び(MM1) 附属品	B型(40.4mm) 2個用スイッチボックス	1	個	5,160	5,160	
1種金属線び(MM1) 附属品(材料費)	B型(40.4mm) フラッシング	1	個	98	98	
1種金属線び(MM1) 附属品(材料費)	B型(40.4mm) コンビネーションコネクタ	1	個	510	510	
【はつり】						
鉄筋探査	電磁波レーダ法 下向き	1	か所	6,260	6,260	
鉄筋探査	電磁波レーダ法 横向き	8	か所	8,790	70,320	
機械はつり(ダイヤモンドカッターによる 配管用貫通口)	100～150mm 50mm	9	か所	10,200	91,800	
金属短管貫通処理 (壁・床共用)	(19)	7	か所	4,580	32,060	
計					845,388	

新潟市

II. 付帯建築工事						
1. 付帯建築工事				(2). 基礎・フェンス工事		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【室外機基礎】	GHP-1 2000×1200×H200					
普通型枠	工作物基礎程度 型枠運搬共	1	m ²	5,450	5,450	
普通コンクリート (資材単価)	21N/mm ² SL18cm 粗骨材25mm 新潟 地区01	1	m ³	16,300	16,300	
捨てコンクリート	18N /mm ²	1	m ³	15,800	15,800	
コンクリート打設手間	小型構造物 人力打設 工作物の基礎等 S15～S18 - -	1	m ³	14,100	14,100	
床コンクリート直均し 仕上げ	金ごて 直均し仕上げ	2	m ²	890	1,780	
鉄筋	D10	15	kg	110	1,650	
鉄筋加工組立	小型構造物 - -	15	kg	130	1,950	
碎石地業	40mm 再生クラッシュラン	1	m ³	7,980	7,980	
根切り(機械)	バックホウ 0.13m ³ 排出ガス対策型 油圧式クローラ型	1	m ³	3,340	3,340	
埋戻し	機 械 バックホウ 0.13m ³ 排出ガス対策型 油圧式クローラ型	1	m ³	4,830	4,830	
建設発生土処理	機械(構内敷きならし)	1	m ³	940	940	
土工機械運搬 (バックホウ)	排出ガス対策型 油圧式クローラ型0.13m ³	1	往復	51,600	51,600	
室外機フェンス工事	既存一部撤去 増設	1	式		232,000	
計					357,720	

新潟市

新潟市

新潟市

Ⅰ. 付帯電気設備工事		1. 付帯電気工事		幹線・動力設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
動力分電盤	P-AC1	1	面	545,000	545,000	
動力分電盤	P-AC2	1	面	425,000	425,000	
動力分電盤 接続費	L2-1	1	面	5,330	5,330	
動力分電盤 接続費	S3L-1	1	面	5,330	5,330	
開閉器箱（屋外形 ・SUS）	S-1	1	個	73,900	73,900	
開閉器箱（屋外形 ・SUS）	S-2	1	個	121,000	121,000	
既設空調動力盤 改造費	P-EHP-2 ELCB3P 50AF/20ATx1 増設 接続費共	1	面	23,400	23,400	
600V耐燃性ボリエチレン 絶縁電線 (EM-IE)	5.5mm2	179	m	570	102,030	
600V耐燃性ボリエチレン 絶縁電線 (EM-IE) (PF管内)	5.5mm2	1	m	530	530	
600V耐燃性ボリエチレン 絶縁電線 (EM-IE)	8mm2	79	m	680	53,720	
600Vボリエチレン絶縁 耐燃性ボリエチレンシース ケーブル平形 EM-EEF	2.0mm- 3C ビット・天井	111	m	750	83,250	
600Vボリエチレン絶縁 耐燃性ボリエチレンシース ケーブル平形 EM-EEF	2.0mm- 3C 管内	14	m	870	12,180	
EM-CEケーブル	5.5mm2- 3C ビット・天井	52	m	1,400	72,800	
EM-CEケーブル	5.5mm2- 3C 管内	4	m	1,610	6,440	
EM-CEケーブル	5.5mm2- 4C ビット・天井	37	m	1,680	62,160	
EM-CEケーブル	5.5mm2- 4C 管内	41	m	1,920	78,720	
EM-CETケーブル	14mm2 ビット・天井	3	m	2,330	6,990	
EM-CETケーブル	14mm2 管内	4	m	2,630	10,520	
EM-CETケーブル	38mm2 ビット・天井	62	m	4,620	286,440	
EM-CETケーブル	38mm2 管内	24	m	5,130	123,120	

Ⅰ. 付帯電気設備工事		1. 付帯電気工事		幹線・動力設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
EM-CETケーブル	60mm2 ビット・天井	38	m	6,620	251,560	
EM-CETケーブル	60mm2 管内	18	m	7,300	131,400	
電線管 (亜鉛ドブ漬)	(28) 露出 (塗装無)	30	m	6,130	183,900	
電線管 (亜鉛ドブ漬)	(36) 露出 (塗装無)	3	m	7,420	22,260	
電線管 (亜鉛ドブ漬)	(42) 露出 (塗装無)	5	m	9,880	49,400	
電線管 (亜鉛ドブ漬)	(70) 露出 (塗装無)	7	m	16,200	113,400	
ねじなし電線管 (E)	露出配管 51mm	4	m	3,870	15,480	
金属製 可とう電線管(F) (ビニル被覆有)	(30) エキスパンション用等	7	m	3,370	23,590	
金属製 可とう電線管(F) (ビニル被覆有)	(38) エキスパンション用等	1	m	4,100	4,100	
金属製 可とう電線管(F) (ビニル被覆有)	(50) エキスパンション用等	1	m	5,840	5,840	
プルボックスSS形 (錆止め塗装)	300× 300× 300	1	個	18,600	18,600	
プルボックスSS形 屋外 (SUS)	200× 200× 200 接地端子共	1	個	25,300	25,300	
プルボックスSS形 屋外 (SUS)	300× 300× 300 接地端子共	2	個	49,600	99,200	
金属製可とう電線 管(電動機等接続)	30mm ビニル被覆有・防水	6	か所	2,910	17,460	
電動機結線	直入始動方式	6	台	7,020	42,120	
換気扇・室内機等 接続費		10	か所	2,220	22,200	
合成樹脂製 アウトレットボックス(カバー 付)	中四角 浅型 D44	8	個	2,410	19,280	
金属短管貫通処理 (壁・床共用)	(19)	2	か所	4,580	9,160	
金属短管貫通処理 (壁・床共用)	(51)	4	か所	8,130	32,520	
金属短管貫通処理 (壁・床共用)	(63)	1	か所	9,980	9,980	

新潟市

新潟市

新潟市

新潟市

II. 付帯建築工事						
1. 付帯建築工事						
(1). 直接仮設						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
養生		1	式		32,000	別紙 00-0002
養生(内部改修)	複合改修	100	m ²	320	32,000	
計					32,000	
整理清掃後片付け		1	式		150,000	別紙 00-0003
整理清掃後片付け (内部改修)	複合改修	100	m ²	1,500	150,000	
計					150,000	
内部仕上足場	階高4.0m以下 脚立足場 掛払い手間, 基本料, 損料, 運搬費共	1	式		86,000	別紙 00-0004
内部仕上足場	階高4.0m以下 脚立足場 掛払い手間, 基本料, 損料(60日), 運 搬費共	100	m ²	860	86,000	
計					86,000	
外部足場	手すり先行方式 掛払い手間, 基本料, 損料, 運搬費共, 最上部安全手すり含む	1	式		230,520	別紙 00-0005
外部足場 くさび緊結式足場	手摺先行方式(10m未満), 建枠900 掛払い手間, 基本料, 損料(60日), 運 搬費共	52	m ²	1,190	61,880	
外部足場 くさび緊結式足場	手摺先行方式(20m未満), 建枠900 掛払い手間, 基本料, 損料(60日), 運 搬費共	136	m ²	1,240	168,640	
計					230,520	
災害防止	ネット状養生シート張り 防災Ⅰ類 掛払い手間, 基本料, 損料, 運搬費共	1	式		142,880	別紙 00-0006
ネット状養生シート張り	防災Ⅰ類 掛払い手間, 基本料, 損料(50日), 運搬費共	188	m ²	760	142,880	
計					142,880	

